

Kleingärtnerverein Mainz-Mombach e.V.
Vorsitzende Ewa Panek
Elsa-Brandströmstr. 10
55124 Mainz

Mainz, den 07.11.2023

Protokoll über die ordentliche Mitgliederversammlung des Kleingärtnervereins Mainz-Mombach e.V.

Versammlungsort: Vereinsheim „Distelschänke“

Datum der Versammlung: 21.10.2023

Versammlungsbeginn: 16.15 Uhr

Versammlungsende: 17.05 Uhr

Versammlungsleitung: Ewa Panek

Protokollführerin: Katharina Wegmann

Anwesenheit: stimmberechtigte Mitglieder 38 | Mitglieder ohne Stimmrecht: 9
(laut Anwesenheitsliste)

Tagesordnung:

1. Begrüßung durch den Vorstand
2. Ernennung der Protokollführung
3. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
4. Feststellung der Beschlussfähigkeit
5. Genehmigung der Tagesordnung
6. Bericht Kassiererin
7. Bericht Kassenprüfung
8. Entlastung des Vorstandes
9. Bericht Vorstand – Distelschänke, weiteres Vorgehen
10. Verschiedenes

11. Anträge
12. Vorstandswahl - Ernennung eines Wahlleiters
13. Wahl – 1. Vorsitzende
14. Wahl - 2. Vorsitzende
15. Wahl – Kassierer/-in

Zu Top 1 Begrüßung durch den Vorstand

Die Versammlungsleiterin und Vorsitzende Ewa Panek begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Versammlung um 16.15 Uhr.

TOP 2 Ernennung der Protokollführung

Katharina Wegmann wird von der Vorsitzenden zur Protokollführerin ernannt.

TOP 3 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Es wird festgestellt, dass die Einladung, sowie die Mitteilung zur geänderten Tagesordnung vom 27.09.2023, frist- und formgerecht und unter Bekanntgabe der Tagesordnung erfolgt sind.

TOP 4: Feststellung der Beschlussfähigkeit

Eine ordnungsgemäß einberufene Mitgliederversammlung ist ohne Rücksicht auf die Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig. Damit ist diese Versammlung beschlussfähig.

TOP 5 Genehmigung der Tagesordnung

Die Tagesordnungspunkte werden vorgelesen und es folgt die Abstimmung über die Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis: Ja Stimmen – Mehrheit der 38 Stimmberechtigten | nein Stimmen - 0 | Enthaltungen - 0

Ergebnis: Der Tagesordnung ist mehrheitlich angenommen.

TOP 6 Bericht Kassiererin

Die Kassiererin Frau Elena Magit stellt den Kassenbericht für das Geschäftsjahr 2022 vor. Es liegen keine Außenstände der Pachtzahlungen vor. Saldo des Vereinskontos zum 31.12.2022 beträgt 63 604,81 €.

TOP 7 Bericht Kassenprüfung

Der Kassenprüfer Herr Volker Hauck berichtet, dass er zusammen mit Herr Andre Pfister, die Vereinskasse, alle Rechnungen und Belege vollständig geprüft haben und keine Unstimmigkeiten oder Unregelmäßigkeiten festgestellt wurden. Weiter gibt er an, dass der tatsächliche Endbestand des Vereinskontos mit dem Bericht der Kassiererin übereinstimmt.

Zum Schluss äußert Herr Hauck, dass er sein Amt als Kassenprüfer aus Zeitgründen niederlegt.

TOP 8 Entlastung des Vorstandes

Es folgt die Abstimmung über die Entlastung des Vorstandes für das Geschäftsjahr 2022.

Abstimmungsergebnis: Ja Stimmen –Mehrheit der 38 Stimmberechtigten | nein Stimmen - 0 | Enthaltungen - 4

Der Beschluss ist mehrheitlich angenommen.

Beschluss: Die Entlastung des Vorstandes für das Geschäftsjahr 2022 wird erteilt.

TOP 9 Bericht des Vorstandes -Distelschänke

Der 2. Vorsitzende Herr Siegmund Nikolaus berichtet zur aktuellen Situation der maroden Distelschänke und regt zur Diskussion an. Herr Nikolaus spricht das erstellte Gutachten an, in dem das Gebäude als baufällig eingestuft wurde und in der Konsequenz ohne Antrag abgerissen werden darf und muss, wegen der Einsturzgefahr. Aufgrund der vorhandenen gravierenden Schäden ist eine Renovierung des baufälligen Gebäudes nicht mehr möglich. Ein Abriss im Rahmen der Gemeinschaftsarbeit ist wegen des Zustandes des Gebäudes und damit einhergehenden Gefahren auch nicht möglich. Der kleine Anbau darf nach dem Abriss neu aufgebaut werden. Der Wiederaufbau des Vereinsheims ist nicht an die Größenvorgaben der Gartenordnung gebunden. Die Größe von 24 qm gilt für die Gartenlauben und nicht für das Vereinsheim. Es werden größere Vereinsheimen anderer Mainzer - Kleingartenvereinen von den Anwesenden als Beispiel genannt. Ein größerer Neubau erfordert stets eines Bauantrags und der Genehmigung. Herr Lamby spricht die möglichen hohen Kosten des Abrisses und der Entsorgung an und damit die Wirtschaftlichkeit des Vorhabens. Außerdem führt er weiter aus, dass beim Wiederaufbau der Hochwasserschutz berücksichtigt werden sollte.

Damit die Kosten für den Abriss und Entsorgung ermittelt werden können muss ein Kostenvoranschlag eines externen Anbieters eingeholt werden. Die Einholung eines entsprechenden Angebotes durch den Vorstand bedarf eines Beschlusses der Mitgliederversammlung. Es folgt die Abstimmung darüber.

Abstimmungsergebnis: Ja Stimmen –Mehrheit der 38 Stimmberechtigten | nein Stimmen - 0 | Enthaltungen - 0

Der Beschluss ist mehrheitlich angenommen.

Beschluss: Der Auftrag an den Vorstand einen Kostenvoranschlag einzuholen für den Abriss des Vereinsheims und für die Entsorgung wird erteilt.

TOP 10 Verschiedenes

a. Besucherausweise

Der 2. Vorsitzende Herr Siegmund Nikolaus spricht die Problematik der Besucherausweisen für PKW an. Derzeit sind 15 Besucherausweise vorhanden, die jedes Jahr neu beantragt werden müssen. Der Bedarf soll, wenn möglich 8. Tage vorher telefonisch Herrn Nikolaus angekündigt werden. Die Besucherausweise können weiterhin flexibel bei Herrn Nikolaus direkt in seiner Parzelle 3 abgeholt werden, wenn er anwesend ist.

b. Wahl 2. Schriftführer-(in)

Herr Pfister spricht an, einen zweiten Schriftführer zu wählen. Die Vorsitzende erwidert, dass eine Schriftführerin bereits den Vorstand unterstützt. Außerdem fügt sie hinzu, dass der/die Schriftführer-in sowie stellvertretende(r) Schriftführer-in laut Satzung vom Vorstand zu bestellen sind und nicht von der Mitgliederversammlung zu wählen sind.

TOP 11 Anträge

Herr Tschikardt hat einen Antrag zur Wahl des Kassenprüfers gestellt. Nachdem Herr Hauck sein Amt niederlegte, ist es erforderlich einen neuen Kassenprüfer zu wählen. Zur Wahl stellt sich Frau Angelika Schmidt auf. Es gibt keine anderen Kandidaten. Es folgt die Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: Ja Stimmen –Mehrheit der 38 Stimmberechtigten | Nein Stimmen - 0 | Enthaltungen - 0

Die Wahl ist mehrheitlich bestätigt. Frau Schmidt nimmt die Wahl an.

Ergebnis der Wahl: Frau Angelika Schmidt ist als Kassenprüferin gewählt und wird ihre Aufgabe zusammen mit Herr Andre Pfister ausüben.

TOP 12 Vorstandswahl- Ernennung eines Wahlleiters

Für die Vorstandswahl ist Herr Volker Hauck zum Wahlleiter ernannt. Es sind 38 stimmberechtigte Mitglieder anwesend. Ein Antrag auf eine geheime Wahl wird nicht gestellt. Die Wahl erfolgt damit durch Handzeichen.

TOP 13 Wahl - 1. Vorsitzende/n

Zur Wahl zum Vorsitzenden stellt sich die bisherige Vorsitzende Frau Ewa Panek auf. Es gibt keine anderen Kandidaten. Es folgt die Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: Ja Stimmen –Mehrheit der 38 Stimmberechtigten | Nein Stimmen - 0 | Enthaltungen - 0

Die Wahl ist mehrheitlich bestätigt. Frau Panek nimmt die Wahl an.

Ergebnis der Wahl: Frau Ewa Panek ist zur Vorsitzenden des Kleingärtnervereins Mainz-Mombach gewählt.

TOP 14 Wahl - 2. Vorsitzenden

Zur Wahl zum stellvertretenden Vorsitzenden stellt sich der bisherige stellvertretende Vorsitzende Herr Siegmund Nickolaus auf. Es gibt keine anderen Kandidaten. Es folgt die Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: Ja Stimmen –Mehrheit der 38 Stimmberechtigten | Nein Stimmen - 0 | Enthaltungen - 0

Die Wahl ist mehrheitlich bestätigt. Herr Nickolaus nimmt die Wahl an.

Ergebnis der Wahl: Herr Siegmund Nickolaus ist zum stellvertretenden Vorsitzenden des Kleingärtnervereins Mainz-Mombach gewählt.

TOP 15 Wahl Kassierer-in

Zur Wahl zum Kassierer stellt sich der bisherige Kassierer Frau Elena Magit auf. Es gibt keine anderen Kandidaten. Es folgt die Abstimmung.

Abstimmungsergebnis: Ja Stimmen –Mehrheit der 38 Stimmberechtigten | Nein Stimmen - 0 | Enthaltungen - 0

Die Wahl ist mehrheitlich bestätigt. Frau Magit nimmt die Wahl an.

Ergebnis der Wahl: Frau Elena Magit ist zur Kassierer des Kleingärtnervereins Mainz-Mombach gewählt.

Die erste Vorsitzende beendet die Mitgliederversammlung um 17:05 Uhr.

Mainz, 07.11.2023



Protokollführerin